

## "Het Drents-Friese Wold"



Een beschermd nationaal natuurpark,  
dat precies in het midden  
van het noorden ligt.  
Eindeloze wandel-, fiets- en paardrijroutes  
staan u ter beschikking dwars  
door alle natuurgebieden.  
Door de omvang van het gebied  
kunt u uren dwalen zonder  
iemand tegen te komen.  
Alle omringende natuurgebieden  
zijn via fietspaden met elkaar verbonden.

- Direct vanuit de woning de natuur in!
- Veel privacy door eigen tuin en bos
- Twee meren om te zwemmen binnen 3 km
- Golfbaan Havelte(15 km) 18 holes par 72

Onze recreatiewoning is gelegen  
in een park met alleen vakantiehuisjes  
van particulieren. Het merendeel wordt  
niet commercieel verhuurd. Er zijn dan ook geen  
voorzieningen in het park zelf.  
U vindt hier dus echt nog natuur, rust en ruimte!  
Verder is "Berkenheuvel" volledig ingericht en  
aan luxe zal het u niet ontbreken,  
echter dient u zelf lakens en  
hand- en theedoeken mee te brengen.

Hopelijk bent u net zo enthousiast over  
"Berkenheuvel" als wij!

### Meer informatie?

In onze woning is een informatiemap  
aanwezig met daarin fiets- en wandelroutes,  
musea, activiteiten, restaurants,  
tips en aanbevelingen van onze gasten.  
"Berkenheuvel" heeft ook een eigen internetsite!  
Hier vindt u niet alleen  
de laatste informatie over de woning,  
maar de site bevat ook meerdere linken  
met informatie over  
Noord-Nederland.

Gewoon even bellen mag natuurlijk ook!

Mia en Leon van der Krogt  
Internetsite: [www.berkenheuvel.com](http://www.berkenheuvel.com)  
Email: [info@berkenheuvel.com](mailto:info@berkenheuvel.com)  
Tel: 0592-302201

copyright Berkenheuvel © 2003

Unieke luxe en vrijstaande  
recreatiewoning

## "Berkenheuvel"

Gelegen in het uitgestrekte natuurgebied  
"Het Drents-Friese Wold"



Natuur,  
Rust,  
Ruimte!

Bent u daar ook aan toe?

## De Omgeving

Wateren ligt midden in een dun bevolkt gebied. Midden in de natuur dus!

In het voorjaar gewekt worden door de koekoek en 's avonds genieten van de stilte en de roep van de uilen op onze overdekte veranda.

Voor de echte natuurliefhebber is het een paradijs!

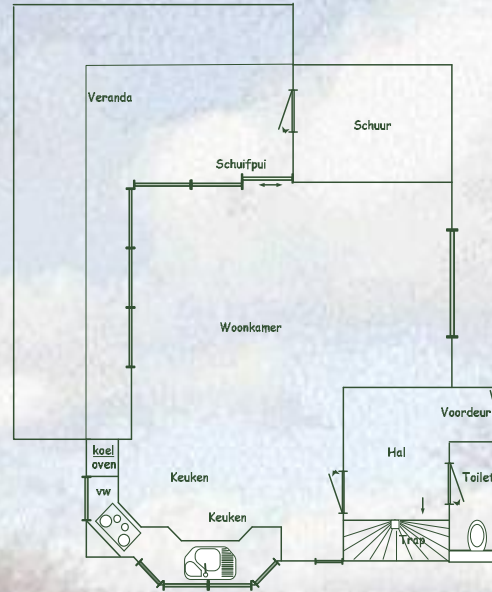
Verder vindt u in de omgeving een aantal glasheldere meren, heidevelden, bossen en zandverstuivingen.

Een gevarieerd landschap en natuurlijk ideale plekjes om van uw rust te genieten en om bijvoorbeeld heerlijk te picknicken.



- Vledder (8km)
- Diever (8km)
- Havelte (15km)
- Steenwijk (18km)
- Meppel (20km)
- Heerenveen (22km)
- Assen (26km)

## Benedenverdieping



## De woning:

- T.V. (publieke en comm. zenders)
- Video
- Stereo+ CD speler
- Vaste telefoonaansluiting
- Wasmachine
- Wasdroger
- Vrieskast
- Drie slaapkamers
- Faciliteiten voor baby's
- Draadloos WiFi Internet

## De ruime badkamer is van alle luxe voorzien!

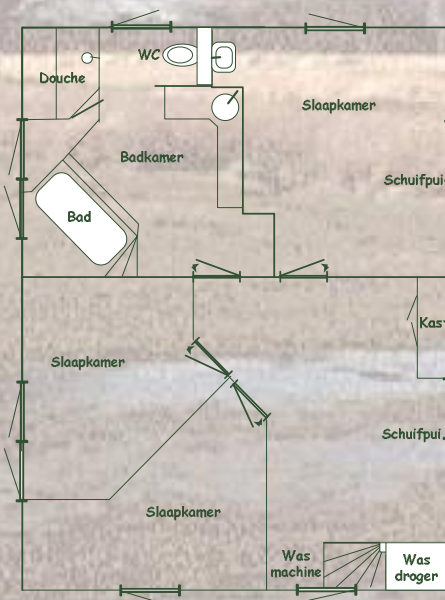
Een 2 persoons bubbelbad en een aparte douchecabine.



Een 2de toilet en een ruim aanrecht met wasbak.



## Bovenverdieping



## Ook de keuken is compleet ingericht:



- Vaatwasser
- Combi-magnetron
- Grote koelkast
- Koffiezetapparaat
- Broodrooster